

Studzieniec 24.04.2026r.

W nawiązaniu do zapytania na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności udzielamy odpowiedzi:

1. Czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapisami SIWZ są zagrożone ryzykiem powodzi lub podtopienia w związku z podniesieniem się poziomu wód gruntowych?

**Odpowiedź: Lokalizacje zgłoszone nie są narażone na ryzyko powodzi i podtopienia.**

2. Czy posiadacie Państwo pustostany/ budynki wyłączone z użytkowania, jeśli tak to proszę o ich wyłączenie z zakresu ochrony. W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy, aby zakres ubezpieczenia budynków nieużytkowanych, wyłączonych z eksploatacji ograniczyć do FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego).

**Odpowiedź: Nie ma pustostanów ani budynków wyłączonych z użytkowania.**

3. Prosimy o informację czy budynki wyłączone z eksploatacji, pustostany są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych? Czy z urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para? Czy są odłączone od źródła zasilania elektrycznego i zamknięte zostały dopływy gazu.

Prosimy o podanie ich wartości, stanu technicznego, zabezpieczeń ppoż i kradzieżowych. Prosimy o załączenie ich dokumentacji fotograficznej budynków.

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

4. Proszę o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek mienie? Jeśli tak, proszę wskazać to mienie z podaniem przewidywanej wartości wyłączonego z eksploatacji mienia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie ma takich planów.**

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zgłoszenia w trakcie trwania okresu ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji/użytkowania będzie wymagało każdorazowej zgody Wykonawcy na przyjęcie przedmiotowego mienia od ubezpieczenia. Zamawiający będzie zobowiązany do przedstawienia opisu stanu technicznego i sposobu zabezpieczenia ww. mienia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

6. Proszę o informacje czy zostały zgłoszone do ubezpieczenia budynki przeznaczone do remontu lub rozbiórki. Jeśli tak, to proszę o wyłączenie z zakresu ochrony budynków przeznaczonych do rozbiórki.

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

7. Proszę o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia będące przedmiotem ubezpieczenia (w tym budynki, budowle, lokale) jest w należyтым stanie technicznym, a bieżące remonty i przeglądy techniczne dokonywane są terminowo.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

8. Proszę o potwierdzenie, że wszystkie lokalizacje / obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia p/pożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

9. Czy posiadacie Państwo budynki zabytkowe/zgłoszone do rejestru zabytków? Proszę o podanie ich wartości, stanu technicznego, zabezpieczeń ppoż i kradzieżowych. Poproszę o dokumentację fotograficzną.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takich budynków.**

10. Proszę o doprecyzowanie w wykazie budynków, materiałów konstrukcyjnych, proszę o uzupełnienie czym wypełnione są płyty warstwowe.

**Odpowiedź:** Lekka obudowa dachu stromego o nachyleniu powyżej 10% z płyt warstwowych o gr. 15 cm, rdzeń poliuretanowy montowaną metodą tradycyjną. Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt warstwowych z wypełnieniem pianką poliuretanową gr. 15 cm montowaną metodą tradycyjną

11. Proszę o wskazanie lokalizacji PML-u (Przewidywanej Maksymalnej Szkody) oraz jej wartości, tj. łącznej wartości majątku (budynki, wyposażenie, elektronika, itp.)

**Odpowiedź: Lokalizacją PML jest Hala maszyn BCU o łącznej wartości około 7 785 838,66 zł**

12. Proszę o potwierdzenie, że z zakresu OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem i utrzymaniem basenów, pływalni, kąpielisk.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

13. Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielania świadczeń medycznych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

14. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień. Natomiast w przypadku, gdy prowadzi prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

15. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie szkód wyrządzonych w środowisku naturalnym ma obejmować wyłącznie szkody nagłe, niespodziewane i niezależne od woli Ubezpieczonego lub osób, za które ponosi odpowiedzialność oraz że ochrona ta nie obejmuje odpowiedzialności Ubezpieczonego ponoszonej na podstawie Ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie oraz innych przepisów stanowiących implementację Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

16. Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, z wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź skutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

17. Prosimy o potwierdzenie, że z całego zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody powstałe w wyniku zapadania, przesuwania, osuwania lub usuwania się gruntu na skutek działania człowieka.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

18. Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000,00 PLN dla szkód powodowanych działaniami człowieka, tj. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, świadome i celowe zniszczenie przez osoby trzecie oraz osoby, za które odpowiada Ubezpieczający.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

19. Proszę o uzupełnienie wykazu o sprzęt elektroniczny zgłoszony do ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający przygotowuje wykaz sprzętu elektronicznego do wystawienia polisy.**

20. Prosimy o wyłączenie z odpowiedzialności terroryzmu nuklearnego, chemicznego, biologicznego i radiologicznego, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiejkolwiek formy wirusa komputerowego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

21. Prosimy o zmniejszenie limitu dla szkód w środowisku do 1 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

22. Prosimy o zmniejszenie limitu dla szkód powstałych przy wykonywaniu drobnych czynności medycznych do 500 000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

23. Proszę o informację kto jest aktualnym ubezpieczycielem Zamawiającego.

**Odpowiedź: Aktualnym Ubezpieczycielem jest Agro Ubezpieczenia.**

24. Proszę o podanie mocy oraz lokalizacji instalacji solarnych/fotowoltaicznych zgłoszonych do ubezpieczenia. Proszę o podanie ich wartości dla poszczególnych lokalizacji.

**Odpowiedź: Instalacja solarna - budynku szkoły na nowej części -**

Moc -28 KW, wartość szacunkowa 26.000 zł, budynek internatu – Moc – 22,4 KW - wartość szacunkowa – 20.800 zł, budynek socjalny – Moc 7 KW – wartość szacunkowa 6.500 zł

Budynek BCU instalacja fotowoltaiczna – Moc 40 KW – 34.240 zł

25. Proszę o włączenie klauzuli informacyjnej w poniższej treści:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzeniami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a

w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiegokolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść Wykonawcy.**

26. Proszę o wprowadzenie klauzuli cyber w poniższej treści:

Klauzula Cyber (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczenia mienia w transporcie zawartego w oparciu o Standardowe Klauzule Instytutowe

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych; jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust. 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania

Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych

Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia

Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść Wykonawcy.**

27. Proszę o zmianę treści klauzuli katastrofy budowlanej.

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako niezamierzone i gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Katastrofą budowlaną nie jest uszkodzenie elementu budowlanego w obiekt budowlany, nadającego się do wymiany lub naprawy, uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą włączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat ,
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść Wykonawcy.**

28. Proszę o zmianę treści klauzuli robót budowlano remontowych Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano montażowych w mieniu będącym:

- 1) przedmiotem ubezpieczenia – do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia,
- 2) przedmiotem drobnych robót budowlano montażowych do limitu określonego powyżej na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że: - prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami - wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano – montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie limit wskazany powyżej - realizacja drobnych robót budowlano – montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu, - drobne roboty budowlano – montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku / eksploatacji.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jest to klauzula fakultatywna.**

29. Prosimy, aby z przedmiotów ubezpieczenia kradzieży zwykłej wyłączone były gotówka i jej substytuty.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

30. Prosimy o wprowadzenie limitu procentowego i zmniejszenie limitu kwotowego w Klauzuli automatycznego pokrycia, tj. 20% łącznej sumy ubezpieczenia przyjętej na początku okresu ubezpieczenia, nie więcej niż 5 000 000,00 zł. Ponadto wnioskujemy, aby każde automatyczne pokrycie wymagało naliczenia dodatkowej składki na podstawie obowiązujących w umowie

ubezpieczenia stawek, a termin jej rozliczenia nastąpił najpóźniej w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanego limitu 20% nie więcej niż 5 mln. zł, natomiast podtrzymuje limit bezskładkowy do 10% wartości majątku.**

31. Proszę o podanie pełnej szkodowości z podaniem opisu i jakich ryzyk dotyczą.

**Odpowiedź: Zamawiający załącza zaświadczenie szkodowe.**

32. Proszę o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 29.04.2026 r. na 05.05.2026 r.

**Odpowiedź: Brak zgody**